

**Date privind dosarul:** Număr dosar: **5391/111/2014** Tribunal Bihor

Judecător sindic: Olah Ionel (F10)

**Administrator judiciar:** GEFIN INSOLV S.P.R.L

**Debitor:** VINTAGE SHOES S.R.L- *societate in insolventa, in insolvency, en procedure collective*

## **RAPORT DE ACTIVITATE**

Intocmit de catre administratorul judiciar

*Prezentat in cadrul Adunarii Creditorilor din data de 11 .05.2015*

### **I.Mențiuni privind descrierea modului în care administratorul judiciar s-a achitat de atribuțiile sale:**

În temeiul dispozițiilor Legii nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, administratorul judiciar a notificat administratorul statutar al debitoarei pentru a preda documentele prevăzute de art. 67 alin.(1) ale societății debitoare VINTAGE SHOES SRL.

În cadrul îndeplinirii atribuțiilor sale, administratorul judiciar a procedat la notificarea deschiderii procedurii insolvenței societății debitoare societăților bancare la care societatea are deschise conturi, notificându-le faptul că, în conformitate cu prevederile art. 39 Legea 85/2014, plățile pe durata procedurii se vor face dintr-un cont unic al procedurii deschis de către administratorul judiciar sau de către societatea debitoare. Contul unic a fost menținut la Banca Românească SA Sucursala Oradea.

De asemenea, societățile bancare au fost notificate și asupra faptului că deschiderea procedurii insolvenței suspendă orice acțiune judiciară sau măsură de executare silită îndreptată împotriva debitorului sau bunurilor sale.

Deschiderea procedurii insolvenței a fost notificată Primăriei Oradea jud.Bihor, cu solicitarea de a comunica administratorului judiciar dacă societatea debitoare figurează în evidențele acestor instituții cu bunuri mobile sau imobile supuse impozitării.Din adresa Primăriei Oradea nr. 43752 /11.02.2015 rezulta faptul ca societatea nu figureaza in evidente cu bunuri impozabile, de natura bunurilor mobile si imobile.

Deschiderea procedurii a a fost publicată în cotidianul „Jurnalul Bihorean” din data de 12.02.2015 și în Buletinul Procedurilor de Insolvență, conform dovezii 42465/11.02.2015 .

În temeiul prevederilor art. 52 și art. 53 din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență a fost convocata Adunarea Generală a Asociaților, la sediul administratorului judiciar în vederea desemnării administratorului special, care va avea atribuțiile prevazute la art. 5 pct. 4 și art. 56 din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență.

Astfel prin Hotararea Adunarii Generale a Asociatilor nr.1/19.02.2015 a fost desemnata administrator special dna Chiorean Andrada Corina. In acest sens la data desemnarii administratorului special s-a intocmit si comunicat acestuia un protocol de supraveghere unde sunt indicate modalitatile si conditiile desfasurarii activitatii pana la data depunerii si votarii planului de reorganizare.

In conformitate cu prevederile art 92 alin 1 din Legea 85/2014 administratorul judiciar a intocmit Raportul privind propunerea de continuare a perioadei de observatie in procedura generala. Din analiza efectuata de catre administratorul judiciar pana la data intocmirii raportului, pe baza documentelor existente la dosarul cauzei depuse de catre administratorul statutar al societății debitoare, nu a rezultat incidența niciuneia din prevederile art.38 alin.(2) din Legea nr. 85/2014 care să justifice deschiderea procedurii simplificate a falimentului față de debitoare.

În considerarea intenției declarate a debitoarei de a-si reorganiza activitatea in baza unui plan de reorganizare în condițiile art. 132 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 85/2014, și conform art. 87 din același act normativ, pe durata perioadei de observație, debitoarea va continua să-și desfășoare activitatea în baza contractelor încheiate cu diverși parteneri sub supravegherea administratorului judiciar.

Potrivit prevederilor art 97 din Legea 85/2014 administratorul judiciar a intocmit Raportul privind cauzele si imprejurarile care au dus la aparitia starii de insolventa, notificarea privind depunerea acestuia fiind publicata in BPI conform dovezii nr.81967/18.03.2015.

In ceea ce priveste angajarea raspunderii personale a membrilor organelor de conducere sau a altor persoane, din actele puse la dispozitie nu au fost identificate fapte care sa se circumscrie sferei de aplicare a prevederilor art 169 din Legea 85/2014. In masura in care pe parcursul desfasurarii procedurii de insolventa se vor contura elemente de natura a antrena raspunderea personala a organelor de conducere, administratorul judiciar isi rezerva dreptul de a completa raportul cu concluziile corespunzatoare.

Urmarea a primirii listei creditorilor, au fost notificati creditorii in vederea depunerii declaratiilor de creanta, in conformitate cu prevederile art.100 alin 1 Legea 85/2014.

Dat fiind faptul ca societatea debitoare are numerosi creditorii externi si pentru a putea fi indeplinite prevederile art 100 alin 1 din Legea 85/2014 s-a procedat la formularea unei cereri adresate judecatorului sindic in vederea majorarii termenelor stabilite prin Sentinta nr. 147/2015, cererea fiind admisa la data de 13.02.2015.

In conformitate cu prevederile art.100 alin 1 Legea 85/2014, au fost notificati creditorii in vederea depunerii declaratiilor de creanta. Creantele au fost verificate, potrivit art 105 din Legea 85/2014, iar creditorii ale caror creante au fost neinscrise sau diminuate au fost notificati cu privire la aceste aspecte, putand formula contestatii in temeiul art 111 din Legea 85/2014.

De asemenea administratorul judiciar a solicitat creditorilor care nu au facut dovada achitarii taxei de timbru sa depuna taxa de timbru, fiind inscrisi in tabelul preliminar sub conditie rezolutorie.

Tabelul preliminar de creante intocmit de catre administratorul judiciar a fost depus la dosarul cauzei si transmis spre publicare in Buletinul Procedurilor de Insolventa, fiind publicat la data de 15.04.2014.

Avand in vedere faptul ca au fost formulate contestatii la tabelul preliminar, dupa solutionarea acestora se va proceda la intocmirea tabelului definitiv de creante, urmand ca debitoarea sa propuna, in termenul legal, un plan de reorganizare a activitatii cuprinzand graficul de plata a creantelor.

De asemenea in aceasta perioada s-a procedat la inventarierea bunurilor debitoarei si s-au solicitat oferte de evaluare de la evaluatori atestati ANEVAR, oferte care vor fi supuse aprobarii in cadrul Adunarii Creditorilor.

In perioada care face obiectul prezentului raport nu au fost efectuate acte de dispozitie asupra averii debitorului. De asemenea aratam ca nu au fost promovate actiuni prevazute de art 117-122 sau art 169 din Legea 85/2014. In ceea ce priveste contractele la care debitorul este parte, urmare a analizarii acestora, in masura in care se va considera oportun, in vederea maximizarii averii debitorului, se va proceda la denuntarea acestora.

Pentru bunul imobil identificat in patrimoniul debitoarei, reprezentand in natura teren extravilan inscris in CF 50581 Tamaseu, nr. cad 50581, s-a solicitat Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Oradea, in temeiul art 101 alin 2 din Legea 85/2014, mentionarea in CF a deschiderii procedurii generale de insolventa.

In perioada urmatoare, dupa solutionarea contestatiilor la tabelul preliminar, formualte de catre ETG Sollini SRL si Filadelfia SRL, se va proceda la intocmirea tabelului definitiv de creante, urmand ca debitoarea sa depuna in termenul legal planul de reorganizare.

In cadrul primei sedinte a Adunarii Creditorilor, stabilita pentru data de 11.05.2015 orele 13:00, ordinea de zi stabilita va fi urmatoarea:

a) Prezentarea raportului de activitate intocmit de administratorul judiciar

Prezentul raport a fost postat pe site-ul administratorul judiciar [www.gefin.ro](http://www.gefin.ro) spre a putea fi consultat de catre creditorii;

b) Confirmarea administratorului judiciar provizoriu - in temeiul art. 57 alin. (2);

In ceea ce priveste confirmarea administratorului judiciar provizoriu, conform art 57 alin 2, teza finala, din Legea 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolventei si de insolventa, prima sedinta a adunarii creditorilor va avea in mod obligatoriu pe ordinea de zi atat confirmarea administratorului judiciar cat si stabilirea onorariului acestuia. Potrivit art 38 alin 2 din OUG 86/2006 privind organizarea activitatii practicienilor in insolventa, la stabilirea onorariului se vor avea in vedere o serie de factori care reflecta gradul de

complexitate a activitatii depuse, si anume: numarul de salariatii ai debitorului, riscul privind conflictele de munca, cifra de afaceri a debitorului pe ultimii trei ani, valoarea totala a datoriilor si numarul creditorilor, valoarea creantelor, numarul debitorilor, numarul si complexitatea litigiilor aflate pe rol in care debitorul are calitatea de reclamant, respectiv de parat, valoarea patrimoniului, natura activelor, nivelul de lichiditati aflate la dispozitia debitorului pentru acoperirea cheltuielilor initiale de lichidare

c) Aprobarea ofertei financiare a administratorului judiciar- in temeiul art. 57 alin. (2); art 38 alin 2 OUG 86/2006

Raportat la criteriile legale mai sus invocate, propunem **aprobarea unui onorariu lunar** in suma de 4.000 lei/luna +TVA, incepand cu data deschiderii procedurii, respectiv februarie 2015, la care se adauga un **comision** de 5% din valoarea creantelor achitate in cadrul procedurii de reorganizare.

d) Alegerea Comitetului creditorilor - in temeiul art. 50 alin (4);

Referitor la Comitetul Creditorilor, in cadrul adunarii creditorilor, se va alege un Comitet al Creditorilor, format din 3 sau 5 creditorii, dintre primii 20 de creditorii cu drept de vot, dintre cei detinand creante care beneficiaza de cauze de preferinta, creante bugetare si creante chirigrafare, cele mai mari in ordinea valorii si care se ofera voluntar. (*art 50 alin 4 din Legea 85/2014*).

e) Aprobarea ofertelor de evaluare a bunurilor mobile si bunului imobil identificate in patrimoniul debitorului;

In ceea ce priveste evaluarea bunurilor mobile si bunului imobil identificate in patrimoniul debitorului au fost primite urmatoarele oferte:

	Bunuri mobile	bun imobil
-Raportor S.R.L	8.800 lei	820 lei
-WTP Plus S.R.L	12.000 lei	1.200 lei
-Complementar S.R.L	10.000 lei	1.000 lei

*\*Preturile includ TVA*

Fata de ofertele mai sus aratate solicitam creditorilor sa isi exprime punctul de vedere privind aprobarea acestora.

ADMINISTRATOR JUDICIAR  
GEFIN INSOLV SPRL  
Asociat coordonator:  
Jr. Marcel Buhaş