

DOSAR: 1716/111/2012 Tribunalul Bihor, Sectia Comerciala si Contencios Administrativ
Judecator sindic: Monenci Cristian
LICHIDATOR JUDICIAR: GEFIN INSOLV I.P.U.R.L.
DEBITOR: **TERMO CENTER S.R.L– Societate in faliment, in bankruptcy, en faillite**
J05/106/2005, CUI: R 17145979

RAPORT ACTIVITATE

*Pentru perioada februarie-noiembrie 2012
Prezentat in cadrul Adunarii Creditorilor din data de 19.11.2012 ora 14*

Urmare deschiderii procedurii generale de insolventa la data 23.02.2012 si desemnarii subsemnatului in calitate de lichidator judiciar al debitorului, am procedat la notificarea debitorului la sediu si a administratorului statutar privind deschiderea procedurii generale de insolventa.(notificarea 01/28.02.2012).

Faptul deschiderii procedurii de insolventa a fost notificat in presa locala, respectiv in cotidianul Jurnalul Bihorean din data de 28.02.2012. Notificarea privind deschiderea procedurii si pentru depunerea declaratiilor de creanta s-a depus in vederea publicarii in Buletinul Procedurilor de Insolventa fiind publicata in B.P.I conform dovezii de publicare nr. 67814/09.03.2012.

Au fost preluate de la administratorul statutar al societatii documentele contabile solicitate de catre administratorul judiciar.

Conform listei comunicata de catre debitor, cf art. 28 din Legea 85/2006 privind procedura insolventei, creditorii societatii au fost notificati in data de 28.02.2012 in vederea depunerii declaratiilor de creanta

Conform prevederilor art 4 din Legea 85/2006, a fost deschis contul de lichidare la Banca Transilvania SA Oradea, cealalte banci prin care debitorul si-a derulat fondurile anterior deschiderii procedurii, fiind notificate in vederea virarii eventualului disponibil in contul unic de lichidare.

S-a facut adresa catre Primaria Oradea in vederea identificarii bunurilor mobile sau imobile aflate in evidentele fiscale.Din adresa Primariei Oradea nr. 30294/29.02.2012 din rezulta ca societatea figureaza in baza de date cu: imobil, reprezentan in natura casa in intravilan, situata la adresa:Oradea, str.Matei Corvin, nr.22, jud. Bihor, si teren aferent in suprafata de 800 mp, autoturim marca Dacia Solenza, dobandit in 2007, autovehicul marca Dacia Logan, in sistem leasing, dobandit in 2007, autovehicul Ford Transit, dobandit in anul 2009, autovehicul marca Dacia Logan, dobandit in 2009.

S-a procedat la mentionarea in CF a deschiderii procedurii simplificate de faliment a debitorului, in temeiul art 63 din Legea 85/2006.

Urmare a verificarii declaratiilor de creanta a fost intocmit si depus spre afisare tabelul preliminar de creante.Creditorii ale caror creante au fost diminuate sau nu au fost inscrise in tabelul de creante au fost notificati in acest sens.Tabelul preliminar a fost depus spre notificare si publicare in Buletinul Procedurilor de insolventa.

Au fost solutionate contestatiile la tabelul preliminar astfel incat s-a procedat la intocmirea tabelului definitiv al creantelor.

De asemenea a fost întocmit raportul privind cauzele și împrejurările care au dus la apariția stării de insolvență, nefiind identificate fapte care să se circumscrie sferei de aplicare a prevederilor art. 138 din Legea 85/2006 privind procedura insolvenței.

Din analiza documentelor existente, nu au fost identificate acte juridice cu caracter fraudulos sau de natură a prejudicia interesele creditorilor, acte juridice care să presupună promovarea unor acțiuni în anulare întemeiate pe prevederile art.79 din lege.

S-a procedat la inventarierea bunurilor (mobile, imobile, stocuri) aflate în patrimoniul debitoarei și evaluarea acestora de către un evaluator atestat ANEVAR, desemnat în condițiile art. 23 din Legea 85/2006, urmând ca prețurile și modalitatea de vânzare să fie suspendate aprobării creditorilor. În ceea ce privește aprobarea onorariului evaluator, cuantumul acestuia este de 5.750 lei

Prin Încheierea de ședință din 03.10. 2012 judecătorul sindic a desemnat, în conformitate cu prevederile art.16 (1) din Legea 85/2006, Comitetul Creditorilor, astfel: Administrația Finanelor Publice Oradea, Romstal Imex SRL prin Coface România Credit Management Services și RI Eastern European Finance BV, acesta fiind desemnat și președinte al Comitetului.

Aprobarea ofertei financiare

În ceea ce privește onorariul administratorului judiciar, propunem **aprobarea unui onorariu lunar** în suma de 1.500 lei/lună +TVA, începând cu data deschiderii procedurii, respectiv luna februarie 2012, la care se adaugă un **comision** de 6% din valorificarea bunurilor debitorului falit.

Întocmit
Cons.jur.Adriana Mihut
Manager dosar TERMO CENTER SRL

LICHIDATOR JUDICIAR
GEFIN INSOLV I.P.U.R.L
Asociat coordonator
Jr.Marcel Buhas